

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ленина ул. д. 39

Общая площадь дома (м2): 2184,3
 Год постройки: 1954
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 190 863,59 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 17249,38 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	23 359,07	93 413,28	93 413,28	81 444,15		85 636,55	7 776,73
Содержание общ. имущ. МКД		171 951,16	171 951,16	149 142,45		204 956,55	-33 005,39
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 330,75	
					Транспортные расходы	5 144,29	
					Аварийное обслуживание	22 064,79	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 849,91	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	852,78	
					Трубочистные работы	547,53	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	37 719,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	7 785,89	
					Уборка лестничных клеток	18 815,90	
					Вывоз твердых бытовых отходов	61 640,96	
					Накладные расходы	13 204,75	
Уборка и сан.очистка земельного участка	23 721,18	23 721,18	23 721,18	20 681,79		36 716,63	-12 995,45
Эксплуатация коллективных ПУ	14 894,94	14 894,94	14 894,94	12 986,42		14 150,19	744,75
Содержание и ремонт ПЗУ	4 800,00	4 800,00	4 800,00	3 826,39		4 800,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	10 297,80	10 297,80	10 297,80	8 963,78		8 733,15	1 564,65
Управление многоквартирным домом	21 698,28	21 698,28	21 698,28	18 918,06		25 399,26	-3 700,98
ИТОГО по дому	340 776,64	340 776,64	340 776,64	295 963,04		380 392,33	-39 615,69
Полная задолженность дома по квартплате							190 863,59

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.